

**Progetto di STUDI E RICERCHE SUI BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI PER LO SVILUPPO TURISTICO DELLE AREE TERRITORIALI DELLA REGIONE CAMPANIA**

[Scarica il progetto approvato](#)

Il progetto in Inea con *Horizon 2020*

**Le aree oggetto d'intervento saranno:**

gli insediamenti e i centri storici, così come definiti negli strumenti urbanistici comunali;

le aree contigue ad essi, ai fini di interventi di riqualificazione e integrazione per le attività pubbliche o di interesse pubblico, collegate

agli  
interventi  
delle  
aree  
di  
cui  
al  
punto  
precedente  
;

i singoli beni di valore storico culturale, anche non vincolati;

beni culturali e aree museali;

beni artistici e archeologici inseriti in contesti architettonici;

beni ambientali e paesaggistici;

**Le attività di cui si occuperà la società saranno:**

riutilizzare e promuovere i Beni Culturali, con particolare riferimento ai centri storici come individuati nel D.lg. n. 41 del 22.01.2004 “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio” e s.m., per la nascita , l’individuazione e la definizione di nuovi attrattori turistici ed economici ;

progettare e mettere in atto strumenti, anche innovativi, in tutte le aree d’impresa;

effettuare studi e ricerche sulla situazione esistente e sul potenziale economico dei Centri Storici e dei Beni culturali, individuando i fattori critici di successo e gli eventuali ostacoli allo sviluppo nel contesto locale;

promuovere a livello locale opportunità di creazione di impresa nella filiera dei Beni Culturali e Turismo, offrendo servizi di assistenza nella fase di avvio;

effettuare studi su consistenza e tipologia delle professionalità necessarie allo sviluppo del settore  
dei  
Beni  
e  
delle  
Attività  
Culturali  
;

monitorare sistematicamente le opportunità di accesso a fondi ed agevolazioni finanziarie, tra  
a  
cui  
:  
POR  
FESR  
,  
FAS  
,  
POIn  
, PAIN,  
gestire  
per  
conto  
dei  
Comuni  
o  
di  
altri  
soggetti  
, e  
sulla  
base  
di  
apposite  
convenzioni

,  
fondi  
finalizzati  
a  
interventi  
nella  
filiera  
dei  
Beni  
Culturali  
,  
istituiti  
con  
legge  
regionale  
,  
nazionale  
o  
provenienti  
dall'Unione  
Europea  
;

svolgere e/o promuovere, all'interno della filiera dei Beni e delle Attività Culturali (ed in relazi  
one  
alla  
valorizzazione  
di  
centri  
storici  
,  
complessi  
monumentali  
,  
parchi  
di  
interesse  
archeologico  
od  
ambientale

e  
simili  
)  
azioni  
per  
il  
recupero  
, la  
ristrutturazione  
, la  
riconversione  
e la  
rivendita  
di  
attività  
immobiliari  
,  
anche  
mediante  
lo  
strumento  
della  
Finanza  
di  
Progetto  
;

svolgere attività di informazione, addestramento e formazione professionale nella settore dei  
Beni  
Culturali  
,  
anche  
attraverso  
strumenti  
innovativi  
e  
convenzioni  
con le  
università  
;

svolgere, anche attraverso accordi di natura commerciale, attività di progettazione, prototipazione, sviluppo ed applicazione delle tecnologie informatiche ai Beni Culturali e Turismo ; , SV

la promozione e organizzazione di eventi culturali;

l'organizzazione e la realizzazione di convegni, seminari, incontri e dibattiti in ambito beni culturali-economia-turismo attraverso l'utilizzo di ogni tipo di mezzo;



la gestione delle reti museali;

la predisposizione di forme di assistenza ai cittadini che intendono procedere al risanamento di parti comuni dei loro edifici e delle loro abitazioni poste nei medesimi edifici ;

lo snellimento delle procedure amministrative per il rilascio dei titoli abitativi necessari per l'effettuazione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria , consolidamento

statico

,  
restauro

e  
risanamento

delle

parti

comuni

degli

edifici

oggetto

di

recupero

,  
della

trasformazione

di

immobili

dismessi

in standards

urbanistici

ovvero

in

locali

a

vocazione

turistica

,  
commerciale

,  
artigianale

,  
artistica

,  
nel

rispetto

delle

procedure

di

competenza

comunale

e

dei

suoi

compiti

di

gestione  
;

la promozione di studi e ricerche, volti a tutelare i centri storici, l'ambiente e la salute dell'uomo, da svolgersi con la collaborazione di istituzioni e organismi di ricerca nazionali e internazionali, pubblici e privati;

il monitoraggio territoriale e l'educazione ambientale a fianco di interventi strutturali sulla mobilità, sulla qualità dell'aria, sui comportamenti di consumo

e  
sulle  
tecnologie  
produttive  
;

la realizzazione di rilevamenti e censimenti degli insediamenti e di fabbricati aventi caratteristiche  
deg  
ne  
di  
tutela  
ed  
in  
particolare  
dei  
fabbricati  
vincolati  
,  
anche  
ai  
fini  
dell'attuazione  
della  
legge  
regionale  
sui  
Centri  
storici  
n. 26 del 2002;

la redazione di piani e programmi di valorizzazione dei centri e delle aree storiche;

la promozione e la gestione di attività di servizi, quali l'elaborazione di dati, la costituzione e la fornitura di banche dati ed osservatori, la predisposizione di modelli di simulazione ;

lo svolgimento di attività editoriali e di promozione e diffusione con ogni mezzo dei propri prodotti e servizi, nonché dei prodotti di terza economia ;

la promozione delle attività del settore turistico in Italia e all'Estero ;

l'ideazione, realizzazione, diffusione di marchi di qualità;

la fornitura di tutti i servizi di supporto alle attività di promozione turistica;

la fornitura di tutti i servizi connessi alle richieste di finanziamenti, contributi e concessioni nazionali  
e  
comunitari  
relativi  
a  
programmi  
inerenti  
le  
finalità  
societarie  
;

lo studio con i competenti uffici dei comuni, della provincia, delle soprintendenze e delle aziende  
di  
credito  
,

delle  
misure  
necessarie  
al fine  
della  
semplificazione  
e  
certezza  
delle  
pratiche  
di  
rispettiva  
competenza  
;

la predisposizione di contratti “tipo” di appalto e procedimenti di controllo sulla qualità del processo e del prodotto fornito alle imprese  
;

la sottoscrizione con le aziende e gli istituti di credito di convenzioni dirette a semplificare l'iter delle pratiche di finanziamento e ad ottenere qualità negli

interventi  
e le  
migliori  
condizioni  
di  
mercato  
per i  
cittadini  
che  
intendono  
accedere  
ai  
finanziamenti  
per  
procedere  
al  
risanamento  
delle  
parti  
condominiali  
degli  
edifici  
;

l'impostazione di programmi di intervento per ogni tipo di provvidenza regionale ed, in particolare,  
per  
quelle  
previste  
dalle  
leggi  
: 457/78; 493/93;  
dal  
D.L.vo 112/98 e  
dalla  
L.R. 3/96 e 26/2002;  
nonché  
le  
altre  
leggi



regionali  
,  
nazionali  
e  
comunitarie  
relative ad  
interventi  
nel  
settore  
;

la sottoscrizione di convenzioni con gli ordini professionali interessati per ottenere livelli tariffari redeterminati per i vari tipi di prestazione e per le altre iniziative collegate con l'intervento generale di risanamento dei centri storici  
;

lo svolgimento di attività volte allo sviluppo dell'imprenditorialità e della formazione;

l'espletamento di quanto altro necessario, a giudizio dell'organo amministrativo, per il perseguimento

,  
degli  
scopi  
innanzi  
elencati  
;